

T.C.
MUŞ ALPARSLAN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığı
8 ADET MUHTELİF AMAÇLI DÜKKÂNIN KİRALAMA İŞİNE AİT İHALE İLANI

Üniversitemiz Kampüsü Çarşı Binasında bulunan ve aşağıda özellikleri belirtilen 8 adet dükkân, karşılığında belirtilen amaçlar için kullanılmak üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi kapsamında Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

1- İhale konusu işin niteliği, yeri ve miktarı aşağıdaki tabloda ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

2- Kira şartnameleri mesai saatleri içerisinde Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığında bedelsiz olarak görülebilir ancak ihaleye teklif verecek olanların; İdarece onaylı kira şartnamesi ve eklerini satın alması zorunludur. Şartname bedeli 50,00 TL'dir.

3- İhale Muş Alparslan Üniversitesi Rektörlüğü Prof. Dr. Sabahattin Zaim Konferans Salonunda yapılacaktır. İhale saatleri aşağıda belirtilmiştir.

KİRA SÜRESİ	YÜZ ÖLÇÜMÜ	DÜKKAN	KİRA AMACI	TAHMİN EDİLEN BEDEL(Bir Yıllık)	GEÇİCİ TEMİNAT (%10)	İHALENİN YAPILACAĞI	
						TARİH	SAAT
2 (İki) Yıl	300 m2+ Depo	Z-2 Numaralı Dükkan	Fırın	5.000,00 TL	500,00 TL	17/07/2017	10.00
2 (İki) Yıl	18 m2	Z-7 Numaralı Dükkan	Erkek Kuaförü	1.590,00 TL	159,00 TL	17/07/2017	10.30
2 (İki) Yıl	16,27 m2	Z-9 Numaralı Dükkan	Kargo dükkânı	1.437,00 TL	143,70 TL	17/07/2017	11.00
2 (İki) Yıl	21,20 m2	Z-10 Numaralı Dükkan	Bayan Kuaförü	1.873,00 TL	187,30 TL	17/07/2017	11.30
2 (İki) Yıl	47,38 m2	Z-20 Numaralı Dükkan	GSM Dükkanı	4.185,00 TL	418,50 TL	17/07/2017	12.00
2 (İki) Yıl	47,38 m2	Z-23 Numaralı Dükkan	Spor Malzeme Dükkanı	4.185,00 TL	418,50 TL	17/07/2017	12.30
2 (İki) Yıl	47,38 m2	Z-24 Numaralı Dükkan	Kırtasiye	4.185,00 TL	418,50 TL	17/07/2017	13.00
2 (İki) Yıl	47,38 m2	Z-25 Numaralı Dükkan	Market	4.185,00 TL	418,50 TL	17/07/2017	13.30

4- İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler :

- Yasal yerleşim yerini gösterir belge (gerçek kişilerde ikametgah belgesi, tüzel kişilerde idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi odasından ihalenin yapılmış olduğu yılda alınmış sicil kayıt belgesi),
- Tebliğat için Türkiye’de adres gösterilmesi ve irtibat için telefon veya varsa faks numarası ile elektronik posta adresi. (Şartname ekinde verilecek tebliğat/adres beyanı)
- Tüzel kişilerde vergi kimlik beyanı, gerçek kişilerde Nüfus Cüzdan Fotokopisi (Nüfus Cüzdanının aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.)
- Mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya Meslek Odasına kayıtlı olduğuna dair ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış belge.
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösterir noter tasdikli imza beyannamesi,
- Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler,
- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- Kira şartnamesinin satın alındığına dair belge. Şartname bedeli TR31 0001 0000 9551 6696 5350 02 nolu iban hesabına katılımcının kimlik numarası/vergi numarası belirtilerek yatırılacaktır.

- i) Geçici teminata ilişkin belge, (Banka Mektubu olması halinde süresiz olmalıdır. Geçici Teminatı Nakit olarak yatırmak isteyenler Muş Alparslan Üniversitesi Rektörlüğü Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının Ziraat Bankası Muş Şubesi nezdindeki TR31 0001 0000 9551 6696 5350 02 nolu IBAN hesabına istekli bilgileri ve teklif verilen yer belirterek yatırabilirler)
 - j) Adli Sicil Kaydı Belgesi (gerçek kişi ise kendinin, tüzel kişi olması halinde ortaklarının tümüne ait ve ihalenin yapıldığı ayda alınmış olan.)
 - k) İmzalı ve onaylı Yer Gördü Belgesi (Şartname ekinde verilecektir.)
 - l) İhale tarihinden en fazla 1 ay öncesine ait “vergi borcu olmadığını” gösterir belge,
 - m) İhale tarihinden en fazla 1 ay öncesine ait “SGK prim borcu olmadığını” gösterir belge,
 - n) Bağlı bulunduğu meslek veya esnaf odasından, ihale ile ilgili ilk ilan tarihinin veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış olan ihaleden men yasağı olmadığına dair belge,
 - o) **ÖZEL SARTLAR**
 - 1- Fırın Dükkanı İçin: Son 2 (iki) yıl süresince Fırın işlettiğine dair (imalatçı) kanıtlayıcı belge,
 - 2- Kuaför için: MEB Mesleki (Çıraklık) Eğitim Merkezlerinden alınan Ustalık Belgesi,
 - 3- Kargo Dükkanı İçin: Herhangi bir kargo firmasına ait noter tasdikli bayilik sözleşmesi,
 - 4- Bayan Kuaförü İçin: MEB Mesleki (Çıraklık) Eğitim Merkezlerinden alınan Ustalık Belgesi,
 - 5- GSM Dükkanı İçin: Telefon Satış Yetki Belgesi ile Noter Tasdikli Bayi Sözleşmesi,
 - 6- Spor Malzeme Dükkanı İçin: Son 2 (iki) yıl süresince spor veya giyim malzemesi satıcılığı işi yapmış olduğuna dair belge,
 - 7- Kırtasiye Dükkanı İçin: Son 2 (iki) yıl süresince kırtasiye işletmeciliği yapmış olduğuna dair belge,
 - 8- Market için: Son 2 (iki) yıl süresince kantin, kafeterya, pastane, market, lokanta veya fast food tarzı işletme işi yapmış olduğuna dair kanıtlayıcı belge,
 - p) Tevdi edilen belgelerin asıl veya suretleri kurumumuzdan ya da noterden tasdikli olmak zorundadır.
 - q) Posta ile yapılacak olan başvurular dikkate alınmayacaktır.
- 5- İstenilen belgeleri içeren zarf, ihale saatine kadar Rektörlük Sağlık Kültür ve Spor Daire Başkanlığına verilebilecektir. İhale saatine kadar idareye ulaşmayan zarflar değerlendirmeye alınmayacaktır.
- 6- Kiraya verilecek taşınmazlarla ilgili her türlü vergi, resim ve harç kiracıya aittir.
- 7- Kiraya verilecek taşınmazlarda ihale bedelinin %18’i oranında KDV alınır.
- 8- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR